

# 不動産合同公売会

～税金等の滞納により差押えした不動産を売却します～

入札  
期間

令和6年

11/6水 ~ 11/12火 8:30~17:00

入札  
方法

窓口へ持参

機構物件：南国機構、南国市、香南市、香美市  
国税物件：高松国税局6階

郵送

機構物件：南国機構あて  
国税物件：高松国税局徴収部あて

開札

令和6年

11/14木 10:00

買受代金  
納付期限

令和6年

12/5木 14:00

公売保証金納付期限

入札しようとするときまで  
(高松国税局は令和6年11月12日(火)14:00まで)

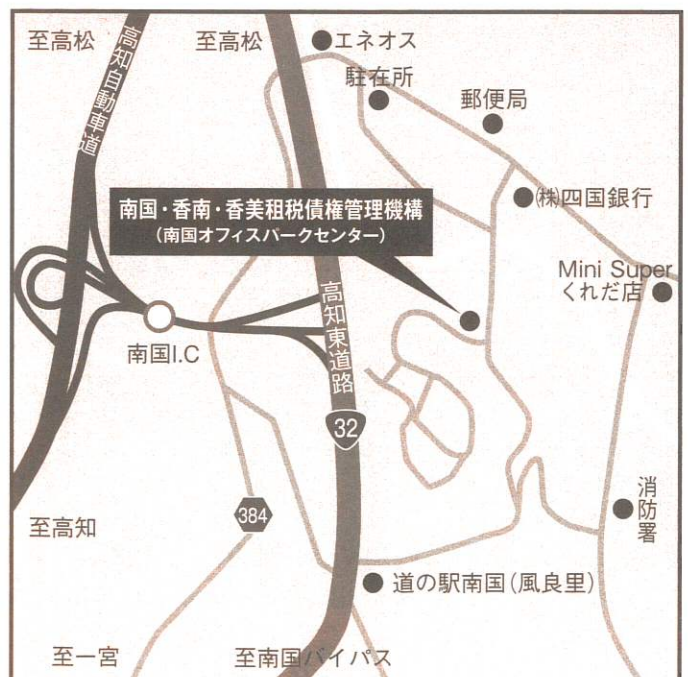
公売参加のために必要なもの

- ①陳述書（暴力団員等ではない旨の申立て）
  - ②身分証明書（運転免許証等）の写し  
※代理人入札の場合は代理人の身分証明も必要
  - ③代理人の場合は委任状  
(法人については代表者以外が入札する場合を含む)
  - ④法人の場合は商業登記簿登記事項証明書  
(発行後3ヵ月以内のもの)
  - ⑤共同入札の場合は共同入札代表者の届出書及び代表者以外の委任状
  - ⑥公売保証金（必要な物件のみ）  
※落札できなかった場合、後日、銀行振込にて返金します。  
(南国機構) 公売保証金納付申出書兼返還請求書  
(高松国税局) 公売保証金振込通知書兼払渡請求書
- 必要書類は各執行機関のホームページで取得できます。
  - 必要書類は入札書（入札書提出用封筒に入れ密封）とともに提出してください。

南国・香南・香美租税債権管理機構は、南国市、香南市、香美市、嶺北4町村や高松国税局と連携し、滞納税金等の徴収のため不動産の公売を行います。

注意事項

- ・地積等は、登記簿等記載のもので、実測と異なる場合があります。
- ・状況により公売中止になる場合があります。
- ・見積価額は全て内税です。売却決定は最高価申込者の入札価額で行います。
- ・買受代金は必ず納付期限までに一括納付してください。期限までに納付が確認できない場合は、売却決定が取り消され、公売保証金は没収となります。
- ・危険負担は、買受代金を納付した時点で買受人に移転します。その後に発生した財産の毀損、盗難及び焼失などによる損害の負担は、買受人が負うことになります。ただし、農地等の危険負担の移転の時期は、許可又は届出の受理があった時です。
- ・隣地との境界確定、使用者又は占有者に対する明渡し要求、物件内動産の強制執行などは、買受人が行うことになります。





# 南国・香南・香美租税債権管理機構

TEL 088-855-6776



物件番号	6機(フ)1	土地・建物
南国市比江字山添		
見積価額	公売保証金	
2,810,000円	290,000円	
宅地	383.63㎡	建物 39.84㎡

物件番号	6機(フ)2	土地・建物
香南市香我美町岸本字ノノ丸		
見積価額	公売保証金	
1,050,000円	110,000円	
宅地	515.25㎡	建物 42.97㎡

物件番号	6機(フ)3	土地のみ
香南市野市町本村字神田		
見積価額	公売保証金	
2,150,000円	220,000円	
宅地	170.20㎡	建物 なし

物件番号	6機(フ)5	土地のみ
香美市香北町蕪生野字ゲロク		
見積価額	公売保証金	
1,930,000円	200,000円	
宅地	453.12㎡	建物 なし

物件番号	6機(フ)6	土地のみ
香美市香北町永野字スガイ		
見積価額	公売保証金	
2,330,000円	240,000円	
宅地	627.34㎡	建物 なし

物件番号	6機(フ)7	土地・建物
香美市土佐山田町植字ナカノアン		
見積価額	公売保証金	
2,890,000円	290,000円	
雑種地	275.00㎡	建物 69.75㎡

## 高松国税局

(徴収部 特別整理第一部門 公売担当)

TEL 087-831-3111



物件番号	116-8	土地・建物
高知市薊野北町3丁目		
見積価額	公売保証金	
6,840,000円	700,000円	
宅地	314.22㎡ 193.39㎡	倉庫・事務所 159.00㎡ 49.68㎡

物件番号	138-1	土地・建物
高知市神田字南六反田		
見積価額	公売保証金	
4,830,000円	490,000円	
宅地	124.23㎡	居宅 1階 42.58㎡ 2階 35.03㎡

入札前に現地をご覧になりたい方は、各執行機関までお問い合わせください。